Službeni glasnik

GRADA GRADAČAC

Službeni glasnik izlazi po potrebi	**BROJ 01 / 20 GRADAČAC Utorak, 11.02.2020.god.**	"Službeni glasnik" izdaje Gradsko vijeće Gradačac. Za izdavača: Husein Kujraković, prof. predsjedavajući Gradskog vijeća. Štampa: "EKEprint" Gradačac

1.

Na osnovu člana 6. Statutarne odluke o organizaciji Grada Gradačac u skladu sa Zakonom o Gradu Gradačac („Službeni glasnik Grada Gradačac", broj 1/19) i člana 13. stav 1. alineja 7. Zakona o principima lokalne samouprave u F BiH („Službene novine F BiH, broj 51/06), Gradsko vijeće Grada Gradačac, na 6. sjednici održanoj dana 06.02.2020.godine, d o n o s i

O D L U K U
o visini zakupnine za izdavanje u zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta radi korištenja postojećih objekata privremenog karaktera za 2020.godinu

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se visina zakupnine za izdavanje u zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta radi korištenja postojećih objekata privremenog karaktera do privođenja zemljišta krajnoj namjeni u skladu s važećom prostorno-planskom dokumentacijom koje je dodijeljeno korisnicima na privremeno korštenje aktom nadležne Gradske Službe.

Član 2.

Visina zakupnine za zakupljeno neizgrađeno građevinsko zemljište radi korištenja postojećih objekta privremenog karaktera namijenjeno za obavljanje dozvoljene djelatnosti, određuje se u KM po m2 u mjesečnom iznosu , po utvrđenim zonama:

- u zoni I ..... 10,00 KM
- u zoni II ..... 4,00 KM
- u zoni III ..... 3,00 KM
- u zoni IV ..... 2,00 KM
- u zoni V ..... 1,00 KM
- u zoni VI ..... 0,80 KM
- za ostalo građevinsko zemljište 0,50 KM.

Visina zakupnine za neizgrađeno građevinsko zemljište radi korištenja postojećih objekata privremenog karaktera-garaža po m2 mjesečno iznosi:

- u zoni I ..... 3,00 KM
- u zoni II ..... 1,00 KM
- u zoni III ..... 0,60 KM
- u zoni IV ..... 0,50 KM
- u zoni V ..... 0,50 KM
- u zoni VI ..... 0,40 KM
- za ostalo građevinsko zemljište 0,30 KM.

Za navedene iznose naknada u ovom članu nije uračunat PDV.

Član 3.

Korisniku kojem je izdato u zakup neizgrađeno građevinsko zemljište radi korištenja postojećeg objekta privremenog karaktera, ne može zakupljeno zemljište izdavati u podzakup trećem licu.

Član 4.

Zakupnina iz člana 2.ove Odluke, plaća se za svaki mjesec unaprijed do petog (5) u tekućem mjesecu i reguliše se posebnim Ugovorom o zakupu do priviđenja zemljišta krajnjoj namjeni.

Član 5.

Korisnik zakupljenog građevinskog zemljišta koji u postojećem objektu obavlja obrt/ djelatnost u skladu s propisom tradicionalnih i starih obrta, koji je sastavni dio Uredbe o zaštiti tradicionalnih i starih obrta, plaćat će 50% od predviđene cijene iz člana 2. ove Odluke.

Član 6.

Za sprovođenje odredbi ove Odluke nadležna je Služba za urbanizam, investicije i komunalne poslove, te inspekcija za građevinske i komunalne poslove općine Gradačac.

Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Gradačac" sa kojim prestaje da važi Odluka broj: 01-05-88/19 od 31.01.2019. godine („Službeni glasnik Općine Gradačac", broj 1/19).